

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
о проекте строительства Многоквартирного жилого дома со встроенными
помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу:
г. Ростов-на-Дону, ул. Эстонская, 49а

г. Ростов-на-Дону

«13» октября 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Московская строительная компания» размещает настоящие Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации":

1. Графу «Цель проекта строительства» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Создание Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Эстонская, 49а (этажность - 25, общая площадь - 10 460,50 кв. м, объем - 40 806,70 куб. м, количество квартир - 138; площадь квартир - 7 600,80 кв. м, общая площадь квартир - 7 860,50 кв. м, встроенные помещения общественного назначения (спортивно - тренировочные): общая площадь - 327,10 кв. м, полезная площадь - 305,20 кв. м, расчетная площадь - 252,20 кв. м; площадь подземной автостоянки - 654,10 кв. м; вместимость подземной автостоянки - 21 машино/место).».

2. Графу «Результат экспертизы проектной документации» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Положительное заключение негосударственной экспертизы в реестре № 61-2-1-3-0067-16 от 27.09.2016 г., выдано Обществом с ограниченной ответственностью «АРТИФЕКС».».

3. Графу «Описание строящегося объекта в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Эстонская, 49а (этажность - 25, общая площадь - 10 460,50 кв. м, объем - 40 806,70 куб. м, количество квартир - 138; площадь квартир - 7 600,80 кв. м, общая площадь квартир - 7 860,50 кв. м, встроенные помещения общественного назначения (спортивно - тренировочные): общая площадь - 327,10 кв. м, полезная площадь - 305,20 кв. м, расчетная площадь - 252,20 кв. м; площадь подземной автостоянки - 654,10 кв. м; вместимость подземной автостоянки - 21 машино/место).».

4. Графу «Информация о количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости), описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«1. количество квартир - 138,

из них:

однокомнатных - 92, в том числе однокомнатных - студий - 69,

двухкомнатных - 23,

трехкомнатных - 23.

Общая площадь квартир - 7 860,50 кв. м.

2. одно нежилое встроенное помещение общественного назначения (спортивно-тренировочное) общей площадью 327,10 кв. м.

3. Подземная автостоянка на 21 машино/место площадью 654,10 кв. м.».

5. Графу «Функциональное назначение нежилых помещений в многоквартирном доме» раздела II «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:

«Нежилое встроенное помещение общественного назначения (спортивно-тренировочное) общей площадью 327,10 кв. м предназначено для занятий спортом.

Подземная автостоянка на 21 машино/место площадью 654,10 кв. м предназначена для парковки автомобилей.».

Дата декларации: 29.02.2016 г.
Дата размещения: 01.03.2016 г.
Дата изменений: 04.04.2016 г.
Дата размещения изменений: 04.04.2016 г.
Дата изменений: 29.04.2016 г.
Дата размещения изменений: 29.04.2016 г.
Дата изменений: 05.05.2016 г.
Дата размещения изменений: 05.05.2016 г.
Дата изменений: 02.06.2016 г.
Дата размещения изменений: 06.06.2016 г.
Дата изменений: 22.06.2016 г.
Дата размещения изменений: 23.06.2016 г.
Дата изменений: 07.07.2016 г.
Дата размещения изменений: 07.07.2016 г.
Дата изменений: 20.07.2016 г.
Дата размещения изменений: 21.07.2016 г.
Дата изменений: 21.07.2016 г.
Дата размещения изменений: 21.07.2016 г.
Дата изменений: 26.08.2016 г.
Дата размещения изменений: 29.08.2016 г.
Дата изменений: 01.09.2016 г.
Дата размещения изменений: 05.09.2016 г.
Дата изменений: 01.09.2016 г.
Дата размещения изменений: 05.09.2016 г.
Дата изменений: 05.09.2016 г.
Дата размещения изменений: 08.09.2016 г.
Дата изменений: 03.10.2016 г.
Дата размещения изменений: 05.10.2016 г.
Дата изменений: 05.10.2016 г.
Дата размещения изменений: 06.10.2016 г.
Дата изменений: 13.10.2016 г.
Дата размещения изменений: 13.10.2016 г.

Генеральный директор ООО
«Московская строительная компания»



Е. Ю. Василенко