

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства объекта капитального строительства:
«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями и подземной
автостоянкой, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Ларина,45.
Жилой дом (поз.7) – IV этап строительства.

г. Ростов -на-Дону

«15» июня 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «МСК-СТРОЙ» размещает настоящие
Изменения в Проектную декларацию в соответствии с требованиями ст. ст. 2, 3, 19-21
Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в
некоторые законодательные акты Российской Федерации"

1. Раздел 15. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения» пункт 15.1. «О количестве в составе строящихся(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

15.1.1 Количество жилых помещений 529

15.1.2 Количество нежилых помещений 4

15.1.2.1 в том числе машино-мест 262

15.1.2.2 в том числе иных нежилых помещений 2.

2. Раздел 15.3 «Об основных характеристиках нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|--|---|
| | | | | | Наименования помещения | Площадь кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | нежилое | подземный | 1 | 2 989,16 | Автостоянка на 118 машино-мест | 2 989,16 |
| 2 | нежилое | подземный | 1 | 3 036,03 | автостоянка на 144 машино-мест | 3 036,03 |
| 3 | нежилое | 1 | 1 | 1 127,16 | помещение спортивного назначения инвентарная санузел для мгн куи помещение спортивного назначения помещение спортивного назначения | 676,66 19,82 4,85 4,1 85,89 136,72 |

| | | | | | | |
|---|---------|---|---|----------|---|---|
| | | | | | тамбур тамбур помещение охраны инвентарная коридор умывальная санузел куи санузел для мгн санузел санузел помещение хранения личных вещей инвентарная | 12,06 15,4 12,9 13,38 63,3 3,13 1,69 4,99 4,49 5,03 4,36 51,25 7,14 |
| 4 | нежилое | 1 | 1 | 1 175,57 | тамбур умывальная санузел для мгн санузел куи помещение спортивного назначения помещение спортивного назначения помещение спортивного назначения инвентарная тамбур помещение охраны санузел помещение хранения личных вещей санузел для мгн куи инвентарная коридор санузел | 12,06 3,13 4,49 1,69 4,99 136,72 85,89 724,76 16,13 11,32 13,4 5,35 73,4 6,25 2,25 7,14 62,11 4,49 |

Дата декларации: 04.06.2018 г.

Дата размещения: 05.06.2018 г.

Дата декларации: 15.06.2018 г.

Дата размещения изменений: 15.06.2018 г.

Генеральный директор
ООО «МСК-СТРОЙ»



 А.Б. Вальков